

تأجيل زيارة جلالة السلطان إلى إسبانيا حتى إشعار آخر

مسقط - العمانية

إلحاقاً للبيان الصادر عن ديوان البلاط السلطاني حول زيارة المقام السامي لحضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - إلى مملكة إسبانيا الصديقة، والتي كان مقرراً لها أن تبدأاليوم الثلاثاء، يوّد ديوان البلاط السلطاني الإحاطة بأنه تم تأجيل هذه الزيارة حتى إشعار آخر.

الرُّوْيَا

الحياة .. رؤية

يومية شاملة تصدر عن مؤسسة الرؤيا للصحافة والنشر

رئيس التحرير

حاتم الطائي

ISSN 2076 - 9911

٢٠٠ بيسة

٩٧٧٢٩١٨٩٩١٠٤١

www.alroya.com | f X o G | info@alroya.info | alroyanewspaper

Tuesday 20 May 2025 - issue No (4104)

12 صفحة

٤١٠٤ العدد رقم ٢٠٢٥ مايو ٢٠٢٥ هـ الموافق ٢٢ من ذي القعدة ١٤٤٦

مرسوم سلطاني بتعيين سفير لدى بنجلاديش

الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٢/٢٠٢٥ وبينما على ما تقتضيه المصلحة العامة، رسمينا بما هو آت: أصدر حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - إلى مملكة إسبانيا الصديقة، والتي كان مقرراً لها أن تبدأاليوم الثلاثاء، يوّد ديوان البلاط السلطاني الإحاطة بأنه تم تأجيل هذه الزيارة حتى إشعار آخر.

مسقط - العمانية

شاهاب بن طارق آل سعيد نائب رئيس الوزراء لشؤون الفنادق، نياةً عن حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه. وفي تصریح متقدّر باسم وزارة الخارجية، أعرب عن تقدير سلطنة عُمان لما تضمنه إعلان بغداد من إشادة بجهودها في دعم السلم والاستقرار الإقليمي، مضيّاً أن نجاح سلطنة عُمان ينطّلّ من إيمانها الثابت باحترام مبادئ حسن الجوار، وتقديرها لغة الحوار والدبلوماسية في حل كلّ القضايا والنزاعات.

الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٥٠/٢٠٢٥ (٢٠٢٥/٥٠) بتعيين سفير لدى جمهورية بنجلاديش الشعبيّة، ابادة

الثانية: يُنشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية، ويعمل به من تاريخ صدوره.

صدر في: ٢١ من ذي القعدة سنة ١٤٤٦ هـ

الموافق: ١٩ من مايو سنة ٢٠٢٥.

تحيات جلالة السلطان إلى لوكاشينكو ينقلها السيد ذي يزن لجنة مشتركة بين عُمان وبيلاروس لتعزيز التعاون الثنائي



مشتركة تُعنى بتعزيز أوجه التعاون في شتى المجالات بين البلدين الصديقين.

مينسك - العمانية

استقبل فخامة الرئيس ألكسندر لوكاشينكو رئيس جمهورية بيلاروس أمس صاحب السُّمو السيد ذي يزن بن هيثم آل سعيد وزير الثقافة والرياضة والشباب، بالقصر الرئاسي في العاصمة البيلاروسية مينسك.

ونقل سُموه خلال المقابلة تحيّات حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - إلى فخامة الرئيس البيلاروسي، وتقديره له بزيادة من الإنجازات وللشعب البيلاروسي الصديق تحقيق كل ما يطمح إليه من مقومات الحياة المستقرة والمتقدمة على كافة الأصعدة. من جهة ثانية، وقّعت سلطنة

عُمان وجمهورية بيلاروس أمس بالعاصمة البيلاروسية مينسك، اتفاقية إنشاء لجنة

٤٠٢-١١-١٠-١١

«إعلان بغداد» يُشيد بـ«الدور العماني الحكيم والمترن» في التعامل مع الملفات الإقليمية

مسقط - العمانية

مع أبرز الملفات الإقليمية، وفي مقدمتها الدور العماني «الحكيم والمترن» في التعامل مع مسارات الحل السياسي في الجمهورية اليمنية، والإسهام الإيجابي في تقويب وجهات النظر حول الملف النووي الإيراني، إضافة إلى حرص سلطنة عُمان على ضمان امن وسلامة العرقية، بالدور البناء، والفاعل الذي يتضطلع به سلطنة عُمان في البحر الأحمر، بما ينسجم مع قواعد القانون الدولي ويعزز الاستقرار الإقليمي، وتقويس نجح الحوار والدبلوماسية المنطقية، وقد مثل سلطنة عُمان في هذه القمة وفديع المستوى برئاسة صاحب السُّمو السيد وآكِدَ الإعلان الخاتمي للقمة على أهمية

جلالته يهنئ رئيس الكاميرون

مسقط - العمانية

بعد حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه برقة تهنئة إلى فخامة الرئيس بول بيا رئيس جمهورية الكاميرون بمناسبة العيد الوطني للبلاد. أعرب فيها عن تمنياته الطيبة لفخامته بال توفيق والسداد لتحقيق المزيد من الانجازات والطلعات خدمة لمصالح شعب بلاده الصديق، ولعلاقات التعاون بين البلدين استمرار التقدّم والنمو على مختلف المجالات.

«طلع مصطفى» تستثمر ١.٥ مليار ريال في مشروعين عقاري وسياحي

٢.٣ مليار ريال استثمارات في المدن المستقبلية

الرؤيا - سارة العربية



رعى صاحب السمو السيد بلال بن هيثم بن طارق آل سعيد، أمس، انطلاق أعمال النسخة العشرين من مؤتمر وعرض عُمان العقاري وأسواق التصميم والبناء، وشهد المؤتمر التوقيع على ٩ اتفاقيات شراكة وتطوير بقيمة استثمارية إجمالية تجاوزت ٢,٣ مليار ريال عماني، وتشمل مشاريع تنموية نوعية في مدينة السلطان قابوس، ومدينة الثراث، وشملت الاتفاقيات الموقعة شراكة ١,٧ مليار ريال عماني، تتجاوز مساحة تجذّر ٨,٤ مليون متر مربع، من تطوير مجموعة ميلار ريال عماني، تغطي مساحة تجذّر طلعت مصطفى العقارية.

بطاقة نجاحي الائتمانية لتمكين الأعمال التجارية الصغيرة من بنك مسقط

مصممة لإدارة نفقاتك التجارية بكفاءة

قم بإدارة الشؤون المالية للأعمال مع بطاقة نجاحي الائتمانية - بطاقة فيرا بلاتينيوم للأعمال، المصممة خصيصاً لأصحاب الأعمال التجارية الصغيرة. توفر لك هذه البطاقة حلولاً مبتكرة تلبي احتياجاتك المختلفة بدءاً من إدارة الأموال إلى تعزيز الأمان المالي.





معاملات مصرافية أكثر كفاءة مع تطبيق الأهلي الإسلامي الجديد

الأهلي الإسلامي
ahli islamic

مشاعر إنسانية جيّاشة بِإيقاع الآلات الموسيقية

«سِيمْفُونِيَّةُ أَحْمَدُ بْنُ مَاجِدٍ» تُرويِّيِّيَّةُ دِكَائِيَّةٍ «أَسْطُورَةُ الْبَدْرِ» بِأَلْحَانٍ آتِيَّةٍ مِنْ تَأْلِيفِ الدِّكْتُورِ نَاصِرِ الطَّائِيِّ

الطائي: المزج بين الموسيقى والتاريخ أحياً أسطورة بحرية فذة



بالشعر، والموسيقى بالهوية، وهذه السيمفونية هي تخليد لإرث إنساني خالد وملحمة عُمانية بلغة عالمية». ويهدف هذا العمل إلى تسلیط الضوء على الإرث البحري العماني، وتعزيز الوعي بدور الشخصيات التاريخية في تشكيل الهوية الثقافية للمنطقة، كما يُعد هذا العرض إضافة نوعية تعكس التلاقي بين الفنون والثقافة والتّراث ضمن محاور المؤتمر.

ويقّعية ترجم التفاعل الدرامي بين شخصية بن ماجد وعام البحر المتقلب، ليخرج في هيئه ملحمة موسيقية تنبع بالحيوية والعاطفة.

وقال الطائي: «سيمفونية أحمد بن ماجد لا تكتفي بتكرييم شخصية عُمانية فذة، بل تفتح أيضاً نوافذ الفن العماني على آفاق التعبير العالمي، وتقدم للعالم نموذجاً إنسانياً ملهمًا تنهض به البطولة بالحكمة، والعلم

وفي قلب العمل تبرز الثيمة الرئيسية التي تمثل شخصية بن ماجد، وتقدمها آلة التزومبيت بنبرة بطولية شامخة، بينما تداخل معها ثيمات أخرى تعبر عن مناخات البحر والتأملات الأدبية ومعاناة الزيارة والعاصفة، وتنصاعد هذه الأخيرة لتبلغ ذروتها قبل أن تعود ثيمة الملاح لتختم السيمفونية بنهاية قوية ومؤثرة.

وتجسد السيمفونية هذا الإرث في قالب أوركستراي عالمي، يحكي رحلة أحمد بن ماجد البحريّة والعلميّة والأدبية، ويصوّر عبر الموسيقى تحديات البحر العاتية التي واجهها، وانتصاراته في قيادته الحكيمّة إلى بر الأمان، ثم تنتقل الموسيقى بانسيابية حاملة بين مشاعر التأمل وهدوء البحر، إلى لحظات العاصفة والتوتّر، ومن الحنين العميق، إلى نغمات البطولة والانتصار،

الرؤية - مدرسين المكتومية

أحيت الأوركسترا السلطانية الـ العرض الفني الملحمي «سيـ أحمد بن ماجد». أسطورة الـ أمسيتين موسقيتين مساء يومـ والإثنين ضمن الفعاليـات الـ المصاحبة للمؤـرة..... والتي اـ متـحف عـمان عبر الزـمان بـولاـ في مـحافظة الدـاخـلـية. وأـيدـع الـدـكتـور نـاصر بن حـمدـ

في تأليف هذا العمل المؤثر الملحمي، الذي يُعد أول سيناريو عُمانيّة تُبرّز التراث البحري العُمانية تستحضر هذه السيمفونية شعور البحار العُماني الشهير، أحد أبرز الملاحة البحريّة في التاريخ الإلّي، كما تُجسّد رحلاته وما ترثه بأمساكه موسيقى يدمج بين الأصالة والمودernity.

وأكَدَ الدُّكتُورُ نَاصِرُ بْنُ حَمْدَ الطَّلَائِيُّ، أَنَّ هَذَا الْعَمَلُ الْفَنِيُّ يَعُدُّ تَخْلِيدًا لِسِيرَةِ أَحْمَدَ بْنِ مَاجِدَ، حِيثُ تُجْسِدُ الْلَّوْحَاتُ السِّيمِفُونِيَّةُ لِحَظَّاتِ إِنْسَانِيَّةٍ وَتَارِيْخِيَّةٍ مِنْ حَيَاةِ بْنِ مَاجِدَ وَبِطْلُوْتِهِ، وَوَدَاعَهُ الْمُؤْثِرُ لِعَائِلَتِهِ، وَتَحْدِيَاتِهِ فِي وَجْهِ الْعَوَاصِفِ، وَعَزْلَتِهِ فِي مَكْتِبَهِ دَاخِلَ السَّفِينَةِ، وَتَأْمَلِهِ فِي النَّجُومِ بِحَثَّا عَنِ الطَّرِيقِ، مُضِيَّفًا: «فِي قَلْبِ هَذَا الْعَمَلِ، تَتَحَلَّ السِّيمِفُونِيَّةُ الَّتِي تُمَثِّلُ شَخْصِيَّةَ أَحْمَدَ بْنَ مَاجِدَ بَعْرَ نُغْمَةَ آلَةِ التَّرْوِيمَبِيتِ، رَمْزاً لِلْبَطْلُوْتِ وَالثَّبَاتِ، مَقْتَلِ النَّشَّادِيَّةِ، مَلِكِ الْكَلَادَاتِ.

نلا ذلك سيمفونية أحمد بن مال حيث تعد سيمفونية أحمد بن مال الوتيرية التي قُتِّلَ مثل موج البحر، وتتصاعد الإيقاع يعكس صراعه مع العواصف وانتصاره عليها، ثم تهدأ الأنغام كما يهدأ البحر، ليتردد صدى الحكمة والمعروفة التي تركها للأجيال». وأشار إلى أنَّ هذا المزيج بين الفن والموسيقى والتاريخ، لا ينعكس على إحياء ذكرى ملاح عظيم، بل يعيد رسم معالم الموسيقى العُمانية لتعانق عنان المجد والسماء، إلى جانب إحياء روح بحرية وأدبية فذة لا تزال تهمس بأمجادها من بين طيات الأمواج. وببدأ الحفل الموسيقي بافتتاحية عُمان ٢٠٢٠، وهي تحفل بالتقدم المستمر لعمان وخطواتها الثابتة نحو مستقبل واعد ومشرق، وتبع الافتتاحية سلسلة من الأعمال الأوركسترالية للملحن، من المخطوطات المهمة.



نماء
nama
إنتاج الكهرباء

باحثون وخبراء يسلطون الضوء على الأبعاد الاقتصادية والثقافية

باليوم الثاني لمؤتمر «دور المتاحف في التنمية السياحية»



خلال معرض متعدد وبدل الجهود للحفاظ على التراث، وعلى الرغم من أهميتها إلا أن هناك بحوث محدودة حول دمج الممارسات المستدامة في المتاحف لتحقيق الأهداف الاقتصادية. وتناقش هذه الدراسة ممارسات الاستثمار المستدام في المتاحف، مع التركيز على إدارة المتاحف الوطنية لتعزيز الاستدامة الاقتصادية وتعزيز تطوير السياحة، فمع أن المتاحف مثل موزعات ثقافية واقتصادية لكنها تواجه تحديات مثل قيود التمويل، وتطور توقعات الزوار، واعتماد استراتيجيات مستدامة.

وناقشت الجلسة الخامسة محور الدور الثقافي والتعليمي للمتاحف، وأدارتها موزع بنت سليمان الوردية، بمشاركة الدكتور حمدي بن سيف التوفيق مدير إدارة الثقافة بالمنطقة العربية للتربية والتعليم والثقافة والعلوم «الأنكوس»، تونس بورقة عمل تحت عنوان «جهود المنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم (الأنكوس) في مجال المتاحف».

وقدم كل من دكتور ميخائيل بريز غالوف مدير عام المتاحف الوطني الروسي للموسيقى ورومان ميشن رئيس قسم الوسائل



المتحف المصري الكبير (GEM) للاستدامة الاقتصادية الروسي ورقة بعنوان «المتحف الناطق»: بين التقليد والابتكار في الرقمنة، كما قدمت دكتورة ياسة يونس ديب مديرية المعهد التقني للأثار ومتاحف وزارة الثقافة ورقة بعنوان «العلاقة بين المتاحف والمعاهد التقنية»، المتاحف الوطنية والمعاهد التقنية، مما أدى إلى التحول نحو موزع إدارة متاحف مشترك مع مشغلين من القطاع الخاص، وتشير النتائج إلى أن عمل المتحف خارج البيروقراطية الحكومية مكّنه من تقديم تجارب ثقافية وترفيهية عالية الجودة للزوار».

وقدمت بورنيما ساتيشاندرا من إدارة المتاحف الوطنية بسريلانكا، ورقة بعنوان «استقطاب تجربة حول الاستثمارات المستدامة في المتاحف من أجل التنمية الاقتصادية والثقافية»، قالت فيها: «لعب إدارة المتاحف الوطنية (DNM) في سريلانكا، مع المتاحف المصرية والسلامة، ورضا الزوار».

وشاركت الدكتورة نيفين نزار زكريا والدكتور إسلام نوبل بورقة بحثية مشتركة بعنوان «المتحف والتنمية الاقتصادية: موزع الحكومة والاستدامة في المتاحف عناصر مثل النظافة، والسلامة، ورضا الزوار».

على المتاحف أن توفر الألومنيوم على التراث الرئيسي، من خلال تكيف عروضها بما يليبي احتياجات السياح والمجتمعات المحلية، وتحت هذه الدراسة في كيفية تحقيق

تواصلت أمس أعمال المؤتمر الدولي «المتاحف ودورها في التنمية السياحية» في متحف عُمان عبر الزمان، استكمال عرض الأبحاث والدراسات وأوراق العمل، عبر جلسات شارك فيها أكثر من ٤٢ باحثاً وأكاديمياً وخبرياً من ٢١ دولة، وبدأت فعاليات أمس الإثنين، بمحاضرة عن «الاتصال المتحفي في البيئة الرقمية المعاصرة، اتجاهات عالمية وسيناريوهات مستقبلية» ألقاها المحدث الرئيسي المكرم الأستاذ الدكتور عبد الله بن خميس الكندي عضو مجلس الدولة وأستاذ الصحافة والنشر الإلكتروني ورئيس قسم الإعلام بجامعة السلطان قابوس.

الرؤية- مدرب المكتومية

وقال الكندي: «يعنى الاتصال المتحفي بالرسائل الاتصالية التي تُنذرها وسائل الإعلام للجماهير عن المتاحف بكل عناصرها وتكويناتها، وما يتصل بعلاقتها بالجمهور، وجعلها الثقافى المجتمعى المباشر، والإنسانى والحضارى العالمى، وما يرتبط أيضاً باقتصاديات هذه المؤسسات الثقافية، ويُكىن القول إن الاتصال المتحفي حقل من حقول الإعلام المتخصص».

وأضاف: «لقد أثّرت تغيرات البيئة الاتصالية حول العالم على الاتصال المتحفي من حيث المضامين الاتصالية، وأهمّاط التواصل، والجمهور المُسْتَهدَف، والاستراتيجيات المستخدمة، وغيرها من الجوانب، وتؤكّد الكثير من الدراسات أنّ بيئة الاتصال المُتحفي كانت سرحاً للكثير من التجارب والنقلات النوعية أثناء وبعد جائحة كورونا».

وناقشت الجلسة الثالثة المحور الثاني بعنوان «الاقتصاد والسياحة المُتحفية»، وأدار الجلسة الأستاذ الدكتور محمد إسماعيل النصار، حيث طرحت مجموعة من الأوراق البحثية التي ناقشت دور المتاحف في التنمية السياحية المستدامة من زوايا اقتصادية وتحفيظية واستثمارية.

وفي ورقة بحثية مشتركة لكل من فرج زينب وكاراشرة حدة من الجزائر، تم تسليط الضوء على «متاحف الطعام.. مؤسسات ثقافية ومناطق جذب سياحى: عينة من إيطاليا»، مشيرين إلى أنه في السنوات الأخيرة شهدت متاحف الطعام في إيطاليا جذب تفاصيل الاقتصاد المعرفي والسياحي.

وفي الجلسة الثانية التي أدارتها إسلام السيد حسين حيدر عبدالله الدكشورة، قُدمت مجموعة من الأوراق التي تناولت موضوعات متصلة بالحكومة، وجودة الخدمات، والتكامل المؤسسي.

وتحدثت في بداية الجلسة وضحة بنت محمد الشكيلية من المتحف الوطني حول موضوع «دور المؤسسات المستدامة داخلياً وخارجياً».

وقدّم الدكتور أحمد يونس صالح عبد الجادل بريك مدرس الجغرافيا

بجامعة الفيوم، ورقة حول «المتحف وتغيرات المكان: دور المتاحف في التنمية الاقتصادية المستدامة بالتطبيق على متحف الحضارة والمتحف المصري الكبير».

كما قدمت كلّ من الدكتورة بوخواة

أسماء، والدكتورة زروقي موهاب

محافظة جنوب الشرقية



إعلان طرح مناقصة بمحافظة جنوب الشرقية

تعلن محافظة جنوب الشرقية عن طرح المناقصة الآتية:

رقم المناقصة	اسم المقاولة	الدرجة	آخر موعد للحصول على مقننات المناقصة	آخر موعد تقديم المطبات	قيمة المقنن
٢٠٢٤/٢١ طرح إعادة	محافظة جنوب الشرقية	الأولى، الثانية	٢٠٢٥/٥/٢١	٢٠٢٥/٥/٢	٤٠/=

يمكن للشركات المتخصصة في مثل هذه الأعمال والحاصلة على شهادة التسجيل سارية المفعول من مجلس المناقصات الأشتراك والحصول على المواقف الفنية وشروط المناقصة من الموقع الإلكتروني <https://etendering.tenderboard.gov.om> للمساعدة:

1. للاستفسارات المتعلقة بالمناقصات الرجاء التواصل عبر الموقع الخاص بنظام التناقص الإلكتروني <https://etendering.tenderboard.gov.om>

2. للاستفسارات المتعلقة بالدعم الفني لنظام التناقص الإلكتروني الرجاء التواصل عبر البريد الإلكتروني etenderhd@ita.gov.om ورقم هاتف رقم ٩٦٨٢٤١٦٦٦٧٠٩٦٨٢٤١٦٦٦٦٧٠

لقاء تدضيري لإعداد «ميزانية 2026» مع التركيز على كفاءة الإنفاق وتعزيز الإيرادات غير النفطية

بالتعاون مع كافة الجهات الحكومية في إدارة المالية العامة للدولة وفق ما هو مخطط له لتعزيز نمو الإيرادات غير النفطية ورفع كفاءة الإنفاق العام وضبط الأوضاع المالية.

من جانبه، أوضح محمد بن أحمد البراشدي مدير عام المديرية العامة للميزانية بوزارة المالية، أن اللقاء مع ممثلي الجهات الحكومية يأتي في إطار الحرص على تعزيز التكامل والتنسيق بين مختلف الوحدات الحكومية؛ وإعداد تقديرات الميزانية العامة للدولة للسنة المالية القادمة ٢٠٢٦، وتوضيح الإطار المالي العام المرتبط بالخطة الخمسية الحادية عشرة (٢٠٣٠-٢٠٢٦)، بما يضمن دقة التقديرات ومواعيدها مع أولويات المرحلة المقبلة، وفقاً لتوجهات الحكومة في رفع كفاءة الإنفاق.

بقواعد ميزانية البرامج والأداء.

وأكّد سعادة عبدالله بن سالم الحارثي وكيل وزارة المالية، أن الإجراءات والسياسات المالية التي انتهجتها الحكومة منذ عام ٢٠٢٠م إلى جانب ارتفاع أسعار النفط انعكست بشكل مباشر على تحسن المؤشرات الاقتصادية والمالية للدولة، والتي من أبرزها انخفاض مستوى الدين العام واستعادة الجدارة الائتمانية، إلا أن هذا التحسن لا يزال متغيراً وغير مستقر.

وقال سعادته في كلمته، إن إعداد مشروع الميزانية العام المقبل ٢٠٢٦ والخطة الخمسية الحادية عشرة يأتي وسط ضبابية متزايدة تحيط بالاقتصاد العالمي، حيث لا تزال التحديات الجيوسياسية تؤثر على الاستقرار الاقتصادي مع استمرار تقلبات أسعار الطاقة والسلع الأساسية، مما يستدعي استمرار الوزارة

المخصصات المالية للجهات الحكومية مع خططها السنوية، مع التأكيد على الالتزام بأهمية ربط تقديرات الميزانية العامة بمؤشر ضبط الأداء وضبط الإنفاق العام.

«التراث والسياحة»: دراسة وتقدير فرص الاستثمار في المحميات الطبيعية

وتشغيل عدد من المشاريع الاستثمارية في عدد من المحفيات بمحافظات سلطنة عمان، سيسمهم في التوظيف الأمثل للموارد الطبيعية الفريدة التي تزخر بها هذه المحفيات، وتحويلها إلى منتجات سياحية بيئة مستدامة تعكس ثراء التنوع الإحيائي مع إبراز المحتوى الثقافي. وأوضح أن هذه المشاريع ستتضمن مجموعة من الخدمات المتميزة أبرزها إنشاء مراكز معلومات تهدف إلى تقديم محتوى تثقيفي حول التنوع الأحيائي لكل محمية وخدمات إرشادية للسياح، ومساحات مخصصة لعرض المشغولات اليدوية والمنتجات المحلية التي تقدمها الأسر المنتجة. فضلاً عن مرافق فندقية صديقة للبيئة تتماشى مع الإطار البيئي لكل محمية، بما يضمن تجربة سياحية متكاملة ومستدامة.

التجربة السياحية. وقال الدكتور سعيد بن خلفان المشرفي المدير العام المساعد للمشاريع وتطوير المنتج وممثل وزارة التراث والسياحة في لجنة دراسة المشروعات الاستثمارية في المحفيات الطبيعية، إن اللجنة تعمل على دراسة وتقديم فرص الاستثمار في المحفيات الطبيعية من مختلف الجوانب، مع التركيز على الخصائص البيئية والثقافية والميزة التنافسية التي تفرد بها كل محمية على حدة.

وأضاف المشرفي أن توقيع ٩ مشاريع استثمارية في ٧ محفيات طبيعية لتعزيز السياحة البيئية وبمشاركة المجتمع المحلي وبحجم استثماري يبلغ أكثر من ٤٤ مليون ريال عماني، مع كل من الشركة العمانية للتنمية السياحية (عمان) وبعض مؤسسات القطاع الخاص، لتطوير وإدارة

يعمل وزارة التراث والسياحة على دعم مبادرات التي يطلقها القطاع العام والخاص والمبادرات المجتمعية؛ سعياً لتحقيق أهداف بيئية واقتصادية واجتماعية وسياحية تكاملة، وذلك في إطار جهودها لتعزيز سياحة المستدامة في سلطنة عمان.

وتقوم الوزارة بدور محوري في تشجيع الاستثمار السياحي داخل المحميّات الطبيعية، من خلال شراكاتها الفاعلة لا سيما مع هيئة البيئة من خلال لجنة المحميّات الطبيعية ولجنة دراسة المشروعات الاستثمارية بالمحميّات الطبيعية، حيث نسّهم في اقتراح مشاريع ومنتجات سياحية ذات هوية بيئية مغلفة بمحظى ثقافي تتماشى مع أبعاد التنمية المستدامة وتعزز

مبادرة «شراكة» لتنمية الكفاءات الوطنية

مسقط - العُمانيَّة

نظمت وزارة المالية، أمس، اللقاء التحضيري لإعداد الميزانية العامة للدولة للسنة المالية ٢٠٢٦ والإطار المالي لخطة التنمية الخمسية الحادية عشرة (٢٠٢٦-٢٠٣٠) وذلك وفقاً للمنشور المالي رقم ٢٠٣٠ لعام ٢٠٢٥ بشأن قواعد الميزانية العامة للدولة للسنة المالية ٢٠٢٦، بحضور ممثلي ٧٠ وحدة من وحدات الجهاز الإداري للدولة.

ويهدف اللقاء إلى شرح المنشور المالي رقم (٢٠٢٥/١) بشأن قواعد إعداد تقديرات الميزانية العامة للدولة للسنة المالية ٢٠٢٦م، وبقواعد إعداد الإطار المالي للخطبة الخمسية الحادية عشرة (٢٠٢٦-٢٠٣٠م)، بالإضافة إلى التعريف بقواعد اعتماد المشاريع الإنمائية للخطبة

صلالة - الرؤية

أطلقت هيئة الطيران المدني مبادرة «شراكة» بهدف إنشراك المؤسسات الحكومية والخاصة في برامج تنموية وتدريبية تستند إلى تبادل الخبرات الوطنية، بما يسهم في صقل الموارد البشرية ورفع كفاءتها في مختلف المجالات الإدارية والفنية.

وتطلّق المبادرة من إيمان الهيئة باهمية تنمية الموارد البشرية باعتبارها الركيزة الأساسية للبناء المؤسسي والاستدامة، حيث تتضمّن سلسلة من الورش والمحاضرات التي يُقدمها خبّة من الكفاءات الوطنية من مختلف المؤسسات الحكومية، المدنية والعسكرية والأمنية، والخاصة محافظة ظفار، ودشّنت المبادرة أولى ورشّها بحضور عدد

سُمِّ اللَّهُ الْحَمْدُ الْحَمْدُ

يَا أَيُّهَا النَّفْسُ الْمَطْمَئِنَةُ ارْجِعِي إِلَى رَبِّكَ رَاضِيَةً مَرْضِيَةً
فَادْخُلِي فِي عَبَادِي وَادْخُلِي جَنَّتِي
صَدَقَ اللَّهُ الْعَظِيمُ

يقدم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي وكافة موظفي
شركة قطر وعمان للاستثمار
خلص العزاء والمواساة في وفاة المغفور له إن شاء الله

الشيخ / خالد بن محمد آل حموده

تَعْمَدُ اللَّهُ الْفَقِيدُ بِوَاسِعِ رَحْمَتِهِ وَأَسْكُنْهُ فَسِيحَ جَنَّاتِهِ
وَاللَّهُمَّ أَهْلِهِ وَذُوِّيهِ الصَّبْرُ وَالسُّلْوانُ
إِنَّا لِلَّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَأْجُونَ

تعزية

بقلوب مؤمنة بقضاء الله وقدره تتقدم إدارة الشركة العمانية القطرية للاتصالات Ooredoo وجميع منتسبيها بخالص التعزية والمواساة إلى السيدة الجليلة، حرم جلاله السلطان المعظم - حفظها الله ورعاها - وعائلتها الموقرة الكريمة في وفاة المغفور لها بإذن الله تعالى

والدتها

سائلين المولى عز وجل أن يتغمدها بواسع رحمته ويسكنها فسيح جناته وأن يلهم أهلها وذويها الصبر والسلوان.

إِنَّا لِلّهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ

ooredoo[•]



بطاقة نجاحي الآئتمانية

بنك مسقط، أفضل كل يوم.

卷之三

استعراض فرص التعاون وإمكانية إيجاد شراكات تجارية جديدة

«الغرفة» تناقش تعزيز التعاون وفرص الاستثمار بـ«منتدى الاستثمار العماني الياباني»

وحوال صادرات سلطنة عُمان إلى اليابان، لفت المصلحي إلى أنها تشمل النفط الخام والغاز الطبيعي، إلى جانب الألمنيوم والمنتجات السمسكية مثل الحديد والتونة والفاصلوليا الخضراء، أما الواردات من اليابان فتشمل السيارات والآلات والمعدات الكهربائية وقطع غيار المركبات، موضحا أن سلطنة عُمان تهتم بالسوق الياباني ضمن جهودها لتحقيق التنويع الاقتصادي بما يتوافق مع مستهدفات رؤية «عُمان ٢٠٤٠». وتحدث سعادة السفير الدكتور محمد بن سعيد البوسعدي عن أهمية منتدى الاستثمار العماني الياباني في تعزيز التعاون التجاري والاقتصادي، قائلا: «نوجه دعوتنا الصادقة لأصدقائنا في اليابان للمساهمة في إقامة تعاون استراتيجي في مختلف القطاعات الحيوية حيث تتمتع سلطنة عُمان بمناخ استثماري مرن وشفاف، وبيئة شريعية آمنة للمستثمرين، كما تتمتع سلطنة عُمان بوجود مؤسسات دعم متخصصة تسهل تأسيس وممارسة الأعمال التجارية، كما أنها تؤمن بإمكانية إحياء شراكات متكاملة تجمع بين موقع سلطنة عُمان الاستراتيجي ومواردها الطبيعية من جهة، وبين الابتكار والدقة اليابانية من جهة أخرى، بما يعود بالنفع على الطرفين».

A photograph of a formal meeting or negotiation session. A long, light-colored conference table is positioned in the center of a room with white walls and large windows on the right side. On the left, a row of people in dark suits and a woman in a headscarf are seated. On the right, another row of people, including men in suits and a woman in a headscarf, are seated across the table. The room has a professional and formal atmosphere.

في البلدين ظهر ملحوظاً، وفي ظل القيادة الحكيمة لحضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - سجل التبادل التجاري بين البلدين نموا بنسبة ٧٪ في عام ٢٠٢٤ مقارنة بالعام السابق، مما يعكس عمق ومتانة العلاقات التجارية بين البلدين.

ل التجارية والاستثمارية بين سلطنة عُمان واليابان .
وأكَدَ الشِّيخ راشد بن عامر ملصلحي أهمية المُتَّبَدِي في سِكْشَاف الفُرُص التجارِيَّة والاسْتِثمارِيَّة المُحتملة بين الْبَلْدَيْن، مضيفاً: «تحرص غرفة نجارة وصناعة عُمان كونها الممثل الرسمي للقطاع الخاص على دعم وتعزيز التعاون التجاري بين السوقين العُماني والياباني، وذلك انطلاقاً من إيماننا بأنَّ هذه الشراكة تحمل آفاقاً واسعة للنمو الاقتصادي المستدام» .
وأشَارَ إلى أنه على مدى أكثر من عَامَّاً، شهد التعاون بين القطاع الخاص

عقد وفد غرفة تجارة وصناعة عُمان برئاسة الشيخ راشد بن عامر المصلحي النائب الأول لرئيس مجلس الإدارة، لقاءً بمقر السفارة العُمانية بالعاصمة طوكيو مع عدد من أصحاب الأعمال والمستثمرين اليابانيين، وذلك في إطار فعاليات منتدى الاستثمار العُماني الياباني، وبحضور سعادة السفير الدكتور محمد بن سعيد البوسعريدي سفير سلطنة عُمان لدى اليابان.

وشهد الاجتماع مُشاركة ممثلي وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار ووزارة الصحة، بهدف بحث فرص التعاون وتعزيز الشراكة

مؤكدا التزامه بمبادئ الحكومة البيئية والاجتماعية والمؤسسية

بنك ظفار يستعرض الإنجازات في «تقرير الاستدامة» للعام الماضي

واصل بنك ظفار تعزيز أطر إدارة المخاطر والأخلاقيات والامتثال خلال عام ٢٠٢٤ لضمان الشفافية والممساءلة والالتزام بالمعايير الوطنية والدولية.

وبناءً على هذه الإنجازات، قال ك. جو باكومار الرئيس التنفيذي للبنك ظفار: «تشكل الاستدامة جوهر الإستراتيجية طويلة الأمد لبنك ظفار، وهي الأساس لفلسفتنا المؤسسية، ونؤمن بأن العمل المصرفي المسؤول هو السبيل لتحقيق قيمة مستدامة لجميع أصحاب المصلحة، والمساهمة الفاعلة في التنمية الاقتصادية والاجتماعية لسلطنة عمان، ومن خلال تعزيز الابتكار، ودعم التمويل الأخضر، وتمكين المجتمعات المحلية، وترسيخ مبادئ الحوكمة الأخلاقية، نواصل موائمة إستراتيجيتنا مع مستهدفات رؤية عمان ٢٠٤٠ وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، وبالتعاون مع شركائنا وزبائننا، نرسم معًا مستقبلاً قوامه المرونة والازدهار والتأثير المشترك».

النفaiات. وكانت قضaiات التنواع والشمولية محوراً أساسياً للبنك؛ حيث حقق تقدماً ملحوظاً في زيادة تمثيل المرأة في المناصب القيادية والمتوسطة، وأطلق « منتدى المرأة العمانية للقيادة» لدعم وتمكين المأهولات ويوالص بنك ظفار أيضاً دعم دماء الأشخاص ذوي الإعاقة ضمن قواه العاملة مع الحفاظ على معدلات عالية من التعميم والاستثمار المكثف في تطوير الكفاءاء الوطنية.

وعلى صعيد خدمة المجتمع، عزّز بنك ظفار على دعمه للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة حيث افتتح أكثر من ١٣ ألف حساب جدي لمشاريع صغيرة ومتعددة خلال عام ٢٤ فقط؛ مما يؤكد دوره الحيوى في تعزيز مردنة الاقتصاد الوطنى. كما واصل البنك جهوده في تحسين سهولة الوصول للخدمات المصرفية، ودعم التثقيف المالي، وتمكين الأفراد ذوي الإعاقة، في إطار بناء منظومة مالية أكثر شمولية.

أما في مجال الحكومة والامتثال، فقد

أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة. يُعد الإطار الجديد للحكومة البيئية الاجتماعية والمؤسسة الذي طوره بنك ظفار بناءً على تقييم صارم ومعايير عالمية إلّا مهّداً محوراً أساسياً في إستراتيجيته، ويركز هذا الإطار على الإدارة الاستباقية للمخاطر، إغتنام الفرص، وتحقيق النمو المستدام، مع ضمان دمج اعتبارات الاستدامة في جميع عمليات اتخاذ القرار من مجلس الإدارة وصولاً إلى المستويات التشغيلية.

خلال عام ٢٠٢٤، عمل بنك ظفار على تعزيز ثقافة الاستدامة في أعلى مستويات قيادة؛ حيث شارك المديرون التنفيذيون وأعضاء مجلس الإدارة في دمج مبادئ الحكومة البيئية والاجتماعية والمؤسسية بأولوية رئيسية ضمن أعمال البنك، كما ترتبز البنك بدعم انتقال سلطنة عمان نحو اقتصاد الحياد الصفرى بحلول عام ٢٠٥٠؛ بما يتماشى مع اتفاق باريس للمناخ؛ من خلال الاستثمار في التمويل الأخضر، كفاءة الطاقة، والحفاظ على المياه، وإدارة

مسقط - الرؤية

وتحفيز الاستثمار. وأوضح على لكلاسيكي المستشار القانوني بغرفة نجارة وصناعة عُمان، أن الحلقة تباحث حوارا تشاركيًا فاعلاً بين الجهات الحكومية والقطاع الخاص خاصة أن المشروعين يمثلان نقلة نوعية في تطوير المنظومة التشريعية الاقتصادية، مؤكدا أن الغرفة حريصة على إيصال صوت القطاع الخاص، والمساهمة في صياغة قوانين تتناسب بالكفاءة والمرنة و تستجيب لمتطلبات السوق وتواكب التحولات الاقتصادية.

وأضاف أن غرفة تجارة وصناعة عُمان ستعمل على رفع التوصيات باللاحظات التي تم جمعها خلال الحلقة إلى الجهات المختصة، والتي من شأنها دعم مسيرة التنويع الاقتصادي والنمو المستدام.

نظمت غرفة تجارة وصناعة عُمان وبالتعاون مع وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار، حلقة عمل ملتقى مشروعي قانون التجارة والمعاملات التجارية وقانون السجل التجاري، وذلك ضمن جهود الغرفة لتعزيز الشراكة مع القطاعين العام والخاص في تطوير البيئة التشريعية لقطاع الأعمال في سلطنة عُمان.

وهدفت الحلقة إلى عرض ومناقشة أبرز ملامح المشروعين، واستعراض التعديلات المقترحة، بالإضافة إلى جمع ملاحظات ومقترنات مماثلي القطاع الخاص، بما يعزز من موائمة هذه التشريعات مع مستهدفات رؤية عُمان ٢٠٤٠، الرامية إلى تحسين بيئة الأعمال

حلقة عمل لمناقشة مشروع قانوني «المعاملات التجارية» و«السجل التجاري»

مسقط - العُمانية

«صادر الدولي» ينظم «منتدى آراء» للتعرف على ديناميكيات الأسواق العالمية



من خلال نقاشات يقودها نخبة من الخبراء والمختصين. ويجسد هذا الحدث دعوة مفتوحة من صغار الدولى للزيائـن والمستثمـرين والخبرـاء من مختلف القطاعـات، بالإضافة إلى الآخـرين الراغـبين في الاستفادة من هذا المنتـدى المـثـري، للمـشارـكة في ظـل المـشهـد المـطـالـي المـتـغـيرـ. يـرسـخ دورـه كـمحـفـز لـلـرـؤـيـ والـنـقـاشـات المـثـريـة في مختلف القطاعـات، حيث يـمـكـن للـرـاغـبين في مـتابـعة الـبـثـ الـحـيـ لـلـمـنـتـدى التـسـجـيلـ عبرـ المـوقـعـ الـإـلـكـتـرـوـنـيـ الرـسـميـ لـلـبـنـانـ، بـماـ يـمـكـنـ لـلـرـاغـبـينـ خـلـالـ قـنـواتـ الرـسـمـيـةـ عـلـىـ منـصـاتـ التـوـاـصـلـ الـاجـتمـاعـيـ. وـسيـتـضـيفـ المـنـتـدىـ جـيمـسـ آـشـليـ، المـديـرـ الـعـامـ وـرـئـيـسـ اـسـتـرـاتـيـجـيـةـ الـأـسـوـاقـ الـتـنـفـيـذـيـ لـصـغارـ الدـولـيـ: «ـفـيـ ظـلـ بـيـةـ عـالـمـيـةـ تـتـسـمـ بـالـتـحـولـاتـ الـجـيـوـسـيـاسـيـةـ وـالـتـقـلـيـدـاتـ الـاـقـصـادـيـةـ، تـصـبـ الرـؤـيـةـ الـواـضـحةـ وـاتـخـاذـ مـسـتـقـبـلـ أـكـثـرـ وـعـيـاـ وـتـرـابـطـاـ وـمـرـونـةـ. عـمـيقـةـ فـيـ الـأـسـوـاقـ الـعـالـمـيـةـ وـالـاـتـجـاهـاتـ الـاـقـصـادـيـةـ وـاسـتـرـاتـيـجـيـاتـ الـاسـتـثـمـارـ. وـمـنـ خـلـالـ مـشـارـكـتـهـ، سـيـقـدـمـ رـؤـيـةـ مـتـخـصـصـةـ تـسـهـمـ فـيـ ظـمـنـ الـمـشـارـكـيـنـ فـيـ فـهـمـ الـتـحـديـاتـ الـحـالـيـةـ، وـإـدـارـةـ الـمـخـاطـرـ، وـاغـتـنـامـ الـفـرـصـ الـمـتـاحـةـ فـيـ ظـلـ الـمـشـهـدـ الـمـطـالـيـ الـمـتـغـيرـ. وـسـتـدـارـ الـجـلـسـةـ مـنـ قـبـلـ الـإـلـعـالـمـيـةـ الـمـالـيـةـ سـارـةـ كـوـكـرـ الـمـقـدـمـةـ الـسـابـقـةـ لـبـنـانـجـ Squawk Boxـ عـلـىـ قـنـاةـ CNBCـ، وـالـتـيـ تـتـمـيـزـ بـأـسـلـوبـ نـقـاشـهـ الـمـثـريـ وـقـدـرـتـهـ عـلـىـ إـدـارـةـ نـقـاشـاتـ الـمـثـريـ، بـماـ يـضـمـنـ تـجـربـةـ مـعـرـفـيـةـ قـيـمةـ لـلـحـضـورـ. وـقـالـ عـبـدـالـواـحـدـ بـنـ مـحـمـدـ الـمـرـشـدـيـ الرـئـيـسـ الـتـنـفـيـذـيـ لـصـغارـ الدـولـيـ: «ـفـيـ ظـلـ بـيـةـ عـالـمـيـةـ تـتـسـمـ بـالـتـحـولـاتـ الـجـيـوـسـيـاسـيـةـ وـالـتـقـلـيـدـاتـ الـاـقـصـادـيـةـ، تـصـبـ الرـؤـيـةـ الـواـضـحةـ وـاتـخـاذـ

حيث حصلت "إنفاستكورب أبدين إنفاستركتشر بارتنرز" على ترسية المشروع بعد التفوق على أربع أطراف أخرى.

وقال رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لإنفاستكورب محمد بن محفوظ العارضي: "يعتبر ميناء الدقم أحد أبرز الموانئ البحرية المهمة استراتيجياً حول العالم، ويسعدنا الاستثمار في أحد أكبر مشاريع البنية التحتية في السلطنة، والمساهمة في تنفيذ رؤية عُمان ٢٠٤٠، لمشاركة بذلك في هدف تحقيق الحياد المناخي بحلول عام ٢٠٥٠".

من جهته، أوضح سامي النفافي الشريك الإداري لشركة إنفاستكورب أبدين إنفاستركتشر بارتنرز: "يسرنا التعاون مع شركة ميناء الدقم وكاب إنفرا لتوسيع هذا المركز المهم للنقل البحري وتأمين طرق التجارة من وإلى المنطقة، ويشتت فوزنا بهذه الصفة قدرتنا على إتاحة فرص متميزة للمستثمرين. ونطلع بحماسة كبيرة للمشاركة في تطوير البنية التحتية في المنطقة".

بدوره، قال ريجي فيرمولين الرئيس التنفيذي لشركة ميناء الدقم: "نعتز بعقد شراكة مع مجموعة الاستثمار العالمية إنفاستكورب أبدين إنفاستركتشر بارتنرز عبر استثمار أجنبي استراتيجي مباشر لدعم تطوير البنية الأساسية للميناء".

الرابع لشركة "إنفاستكورب أبدين إنفاستركتشر بارتنرز"، عقب مشروع "ويف" التابع لشركة "بترو أبوظبي الوطنية" (أدنوك) في دولة الإمارات، وأمتيازين للبنية التحتية في السعودية.

ويقع ميناء الدقم جنوب شرق عُمان مباشرة على المحيط الهندي، ويشغل بوابة ونقطة عبور أساسية للتجارة الدولية ومحطة مهمة في سلسل التوريد العالمية، ما يرسخ دوره كأحد أصول البنية الأساسية المهمة استراتيجياً في عُمان. ويستفيد الميناء من موقع مركزي متميز على ساحل السلطنة، حيث يعُد مركزاً متعدد الأغراض ملناولة الحاويات، والبضائع الجافة والسائلة، والسلع السائبة والمعبأة.

وسيشمل المشروع، ضمن إطار أعمال البنية الأساسية البحرية في الميناء، إجراء أعمال تجريف وبناء جدار رصيف جديد سيخدم مصنعاً منخفض الكربون بالمنطقة الاقتصادية الخاصة في الدقم، إذ يعمل المصنع في إنتاج مواد معدنية حديدية منخفضة الكربون، ثم الفولاذ المنتج بطاقة الهيدروجين، المعروف باسم "الفولاذ الأخضر". ويتماشي توسيع الميناء، ثم بناء مصنع الفولاذ الأخضر، مع رؤية عُمان ٢٠٤٠ والتزام السلطنة بتطوير البنية التحتية المستدامة.

يشار إلى أن صفقة الاستثمار في المشروع شهدت تنافساً بين عدة عروض،

السيد بلعرب يفتتح مؤتمر وعرض تدشين مدينة الثريا والجبل العالى في أكبر حدث عقاري بسلطنة عُمان

ر في المدن المستقبلية .. 2.39 مليار ريال قيمة العقاري

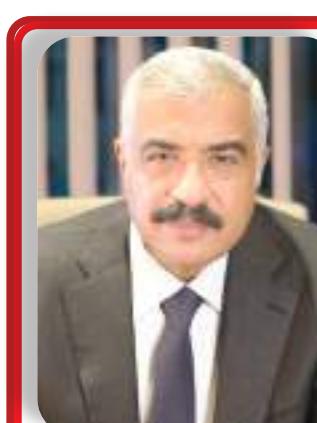
إسناد مناقصة لأعمال تهيئة وتسوية الموقع بمدينة
السلطان هيثم بأكثر من 6 ملايين ريال بتطوير «الأدراك»
من المقرر ربطهما عبر قطار كهربائي

بـ 1.5 مليار ريال عماني.. «طلعت مصطفى» المصرية توقع اتفاقية لتطوير مشروعين عقاري وسياحي



وزير «الإسكان»: التوقيع مع «طلعت مصطفى» يجسد رؤية عُمان لتعزيز الشركات النوعية مع بُرئ الشركات العالمية

هشام طاعت مصطفى: نعتز بدخول السوق العُمانية عبر اتفاقية استراتيجية



التحتية الذكية والرؤية العمرانية المتقدمة. وتجسد هذه الشراكة قدرة سلطنة عُمان على استقطاب الاستثمارات النوعية ورؤوس الأموال ذات القيمة المضافة، عبر مشاريع تحقق مخرجات ملموسة على الصعيدين الاقتصادي والاجتماعي. وتؤكد هذه الشراكة أن سلطنة عُمان آفاقها منفتحة للعالم من فرص استثمارية وتنمية عمرانية، مستندة إلى تخطيط عماني ذكي، ورؤية اقتصادية بعيدة المدى، وبيئة تنظيمية تشجع على التحول الحقيقي نحو المستقبل، عبر شراكات تعكس الثقة والالتزام والنمو المشترك بين الدولة والمستثمرين العالميين. يُشرع في مشروعين بشكل متزامن على قطعتي أرض غرب العاصمة مسقط، وسيجري ربطهما من خلال قطار كهربائي «الزام». وتمثل هذه الاتفاقية علامة فارقة في مسيرة التنمية العمرانية والسياحية في سلطنة عُمان؛ لما تحققه من أثر اقتصادي ومجتمعي شامل، من خلال خلق فرص وظيفية مباشرة وغير مباشرة، وتعزيز حركة الاستثمار في قطاعي العقار والسياحة عبر مشاريع عالية الجودة. كما تُسهم الاتفاقية في تسريع وتيرة التطوير لمدينة السلطان هيثم، لترسيخ مكانتها كنموذج تنموي رائد على المستويين الإقليمي والعالمي، يعكس التكامل بين البنية

«طلع مصطفى» المصرية توقيع اتفاقيتي تطوير لمدن نموذجية وأحياء سكنية بـ1.5 مليار ريال بمدينة السلطان هيثم بـ150 مليون ريال

مشاركة دولية واسعة وحضور استثنائي في نسخة 2025

السلطنة العمانية تشهد نمواً اقتصادياً واجتماعياً ملحوظاً، مما يفتح فرصاً واسعة للمستثمرين الراغبين في القطاع العقاري، مما يعزز تنوع المشاريع الإسكانية ويدعم التنمية الاقتصادية المستدامة.

وفي إطار الجهود الرامية إلى تعزيز الاستدامة والاستغلال الأمثل للأراضي الحكومية، شهدت السلطنة تعييناً عقد انتفاع، بقيمة استثمارية تجاوزت ٧,٣ مليون ريال عماني شملت عدداً من القطاعات التنموية، في الأمن الغذائي من بينها.

توقيع ١١ عقداً بمساحة إجمالية تجاوزت ١ فدانًا، وتوقيع ١١ عقداً للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة بمساحة تجاوزت ٥٦٠٠ متر مربع، في القطاع الصناعي، كما شمل التوقيع عقد انتفاع لإنشاء أكاديمية رياضية متخصصة عدداً من القطاعات التنموية، في الأمن الغذائي.

توقيع ١١ عقداً بمساحة إجمالية تجاوزت ١ فدانًا، وتوقيع ١١ عقداً للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة بمساحة تجاوزت ٥٦٠٠ متر مربع، في القطاع الصناعي، كما شمل التوقيع عقد انتفاع لإنشاء أكاديمية رياضية متخصصة عدداً من القطاعات التنموية، في الأمن الغذائي.

وتقديم المعرض المصاحب للمعرض على مدار ستة أيام ضمن فعاليات مؤتمر ومعرض عمان العقاري، تجربة تفاعلية ثرية تمّت من خلال المستفيدين من التعرف عن قرب عن الخيارات الإسكانية المتاحة، كما يتيح للزائرين التعرف على نماذج وتصميمات الشقق من خالل الشقق السكنية الجديدة.

استعراض نموذج حي للشقق السكنية الجديدة في السلطنة، بما يوفر تجربة عصرية لفهمنا جودة الوحدات وتصاميمها على أرض الواقع.

السلطنة العمانية، سيم توقيع اتفاقية شراكة بين مجموعة الأدراك وشركة LUX Collection العالمية وهي مجموعة ضيافة رئيسية لتطوير الحي الصحي بالقرية الغربية بقيمة استثمارية تصل إلى ٢٠٠ مليون ريال عماني على مساحة ٣٣٠ ألف متر مربع، ويشتمل على ٥٠٠ وحدة سكنية وفندقية بمساحة بناء تجاوز ١٠٠ ألف متر مربع، ليُرسخ الجبل العالى مكانته كوجهة متكاملة تجمع بين الصحة، والبيئة، ووجودة الحياة.

وشهد الافتتاح توقيع اتفاقية شراكة وتطوير بقيمة استثمارية تجاوزت ٤٠٠ مليون ريال عماني لتنفيذ البنية الأساسية لمشاريع الأحياء السكنية المتكاملة «صروح»، تشمل إنشاء شبكات المياه والصرف الصحي، وشبكات توزيع الكهرباء، وتطوير البنية التحتية للإنترنت، مع كل من الشركة العمانية لخدمات المياه والصرف الصحي، وشركة نماء لتوزيع الكهرباء، وشركة نماء لخدمات طفارة، والشركة العمانية للنطاق العريض، وتغطي الخدمات ٨ مشاريع من مشاريع «صروح» وهي حي العلا، حي المزن، حي عز، حي المسرات، حي الشروق، حي النسيم، حي النما، حي السلام.

وفي إطار تعزيز الشراكة بين مدينة الثريا، بقيمة استثمارية تجاوزت ٦ ملايين ريال عُماني، يشهد الحدث طرح ٨ فرص استثمارية جديدة لتطوير الأحياء والمخططات التخطيطية إلى التنفيذ على أرض الواقع.

وجرى الإعلان عن إطلاق مسابقة دولية لتصميم المرحلة الثالثة لمدينة الثريا تهدف لاستخدام الموقع كوجهة عامة للمغامرات والرياضات الجبلية.

ريال عماني، سيم توقيع اتفاقية شراكة بين مجموعة الأدراك وشركة LUX Collection العالمية وهي مجموعة ضيافة رئيسية لتطوير الحياة في مجال الفنادق الفاخرة وأسلوب الحياة في آسيا والشرق الأوسط وأفريقيا، من أجل تطوير أول واجهة فندقية بتصنيف ٤ نجوم في مدينة السلطان هيثم في مساكن ينابير، يضم (١٧٠) غرفة فندقية، و (١٢٣) شقة فندقية، و (٩٦) شقة سكنية.

توقيع ٢٣ اتفاقية تعاون لتنفيذ البنية الأساسية لمشاريع الأحياء السكنية المتكاملة «صروح».

إطلاق ٨ فرص استثمارية جديدة بمساحة إجمالية تجاوز ١.٣ مليون متر مربع.

توقيع ٤٣ عقد انتفاع بـ ٧.٣ مليون ريال عماني في الأمن الغذائي والصناعة والرياضة.

وشهدت الاتفاقيات الموقعة اتفاقيتي شراكة وتطوير استثماري تتجاوز مساحة ١,٧ مليار ريال عماني، تغطي مساحة تتجاوز ٤,٨ مليون متر مربع، من تطوير مجموعة طلعت مصطفى العقارية أحد أبرز المطوريين الإقليميين في المنطقة، وشملت الاتفاقية تطوير الأحياء (٧)، (٨)، (٩)، (١١)، (١٢A)، (١٢B) في مدينة السلطان هيثم على مساحة إجمالية تتجاوز ٢,٦ مليون متر مربع.

أما الاتفاقية الثانية تضمنت تطوير الأرض الساحلية بولاية السيب لمشروع سياحي نوعي بمساحة تتجاوز ٢,٢ مليون متر مربع، إذ يضم المشروع فندقاً سياحياً، مناطق سكنية راقية تضم وحدات سكنية بإطلالات بحرية فريدة، متصلة ببحيرات صناعية ومارينا بحرية.

من جانب آخر، تم توقيع اتفاقية البنود الرئيسية لتطوير الحي رقم (٦C) و (٦D) بقيمة استثمارية تزيد عن ١٥٠ مليون ريال عُماني مع شركة الأدراك للتطوير العقاري بمدينة السلطان هيثم. كما سيم إسناد مناقصة لأعمال تهيئة وتوسيعة الموقع بمدينة السلطان هيثم الحزمة رقم (١) بقيمة ٢,٣ مليار عُماني، وتشمل مشاريع تنموية نوعية شرفة الأدراك للتجارة والمقاولات، في خطوة محورية نحو تجهيز البنية الأساسية للمدينة، وتسهيل الربط بين أحياها ومرافقها الحيوية.

وبقيمة استثمارية تصل إلى ٤٥ مليون ريال عماني وسط جبال الحجر العمانية وعلى ارتفاع ٤٠٠ متر مربع فوق سطح البحر؛ تم تدشين الجبل العالى، كوجهة جبلية عالمية متفردة في سلطنة عمان والمنطقة، حيث يقع المشروع على حافة جبلية بطول ٥,٤ كم بإطلالة أسرة بحرية فريدة، متصلة ببحيرات صناعية ومارينا بحرية.

من جانب آخر، تم توقيع اتفاقية البنود الرئيسية لتطوير الحي رقم (٦C) و (٦D) بقيمة استثمارية تزيد عن ١٥٠ مليون ريال عُماني مع شركة الأدراك للتطوير العقاري بمدينة السلطان هيثم. كما سيم إسناد مناقصة لأعمال تهيئة وتوسيعة الموقع بمدينة السلطان هيثم الحزمة رقم (١) بقيمة ٢,٣ مليار عُماني، وتشمل مشاريع تنموية نوعية شرفة الأدراك للتجارة والمقاولات، في خطوة محورية نحو تجهيز البنية الأساسية للمدينة، وتسهيل الربط بين أحياها ومرافقها الحيوية.

ويفتح آفاقاً جديدة للاستثمار في قطاع العقار.

«الجبل العالی».. وجهة جبلية عالمية تُعيد تعريف التجربة السياحية والاقتصادية

«الحل العالى».. وحمة حللة باستثمارات تقديرية تبلغ 1.2 مليار ريال عُمانى



مسقط - الرؤية

في حدث استثنائي يجسد رؤية سلطنة عُمَان لتعزيز التنمية الشاملة وذوبان الاستثمار والتنوعية، تم تدشين مشروع «الجبل العالي» تحت رعاية صاحب السمو السيد بلال بن سعيد، تحت إشراف هيثم بن طارق آل سعيد، وذلك تزامناً بنطاق النسخة العشرين من مؤتمر ومعرض عُمان العقاري وأسبوع التصميم والبناء، مركز عُمان للمؤتمرات والمعارض.

ويمثل المشروع الذي تبلغ قيمته التقديرية للاستثمارية ١,٢ مليار ريال عُماني، نقطة تحول في خارطة الاستثمار العقاري والسياحي لمنطقة، والذي يعد وجهة جبلية عالمية متکاملة لاستخدامات، مصممة على أساس الاستدامة والاقتصاد الدائري، وتجمع بين الضيافة الفاخرة والطبيعة والابتكار في بيئة عمرانية متغيرة وجمالية، والثقافة العُمانية.

وفي إطار تدشين أعمال مؤتمر ومعرض عُمان العقاري، تم توقيع اتفاقية شراكة وتطوير الحي الصحي في القرية الغربية بقيمة استثمارية تصل إلى ٢٠٠ مليون ريال عُماني على مساحة ٦٣٠ ألف متر مربع، ويضم ٥٠٠ وحدة

بسم الله الرحمن الرحيم

يَا أَيُّهَا النَّفْسُ الْمُطْمَئِنَةُ ارْجِعِي إِلَى رَبِّكِ رَاضِيَةً
مَرْضِيَةً فَادْخُلِي فِي عِبَادِي وَادْخُلِي جَنَّتِي

صدق الله العظيم

بقلوب مؤمنة بقضاء الله وقدره

يتقدم

مجلس إدارة الشركة العمانية للاتصالات "عمانتل"

والإدارة التنفيذية وجميع موظفي الشركة

بخالص التعازي وصادق المواساة إلى

جلالة السلطان المعظم والسميدة الجليلة

”حفظهما الله ورعاهما“

في وفاة المغفور لها ياذن الله تعالى

والدة السيدة الجليلة

سائلين المولى العلي القدير أن يتغمد الفقيدة

بواسع رحمته ومغفرته وأن يسكنها فسيح جناته

إنا لله وإنا إليه راجعون